

Beste allen,

Het politieke spel achter de finale is in alle hevigheid aan de gang. Ik heb een zeer goede reden om aan te nemen dat de beslissing al is gevallen en waarschijnlijk is het stadsbestuur blij dat deze niet financieel (garantstelling) betrokken hoeft te worden bij deze renovatie. Een positieve korte termijn gedachten maar niet voor de langere termijn van bijvoorbeeld 50 jaar! Als je 25 jaar in de bouwsector hebt rondgelopen dan weet je dat dit nu al een gelopen race is. Projectontwikkelaars zijn vaak veel beter geïnformeerd en weten dus ook waar de voorkeur van de gemeente ligt, zeker in tijden waar er geen geld meer is of financiële verplichtingen moeten worden aangegaan. Als je dit allemaal weet is het makkelijk daar je plan op af te kunnen stemmen. De herkenning zal groot zijn bij alle argumenten die de BAM zal aandragen. Wat fijn als een ontwerp aansluit bij je gevoel, dat maakt de keuze er een stuk makkelijker op. Immers de projectontwikkelaar is de deskundige op dit gebied! Een positie die vroeger door de stadsarchitect werd ingenomen die altijd eerst dacht in het belang van de stad. Nu gaat het alleen maar om een verdienmodel van de projectontwikkelaar. Waarom mensen wakker maken dat het beter kan met het risico dat de concurrentie hierdoor groter kan worden en we misschien de finale verliezen.

Het is maar hoe je er onafhankelijk naar kunt en durft te kijken!

Ten tijde van wel of geen nieuw stadion:

Artikel 18 juni 2013

<http://www.pakua-adviseurs.nl/nieuws.asp?ID=52>

Onlangs vastgesteld dat we de Kuip gaan renoveren en date er nog twee ontwerpen zijn overgebleven:

Artikel 03-04-2014

<http://www.pakua-adviseurs.nl/nieuws.asp?ID=57>



Het design ontwerp van BAM niet duurzaam voor de langere termijn en is geen permanent gebouw die zijn omgeving positief zal kunnen blijven voeden!



Het tijdloze ontwerp van Red de Kuip wel duurzaam en zorgt voor een permanente FLOW die de kwaliteit van de directe leefomgeving als ook de energie in het stadion positief zal beïnvloeden!

En dat het beste ontwerp mag winnen zowel voor Feyenoord, de stad Rotterdam en de volgende generaties die na ons zullen gaan komen.

Een illusie dus omdat afgelopen vrijdag ik van iemand die dicht bij het proces staat vernomen heb dat de beslissers achter de schermen hun voorkeur al hebben uitgesproken voor het ontwerp van de BAM.

Als we blijven doen zoals we het deden dan krijgen we wat we kregen!

De machine bij de BAM draait op volle toeren en alle relaties worden op dit moment bewerkt om er voor te zorgen dat zij als winnaar uit de bus zullen gaan komen. En omdat we te maken hebben met deskundige bestuurders uit het oude denken die deze beslissing op 25 april 2014 gaan nemen voor Feyenoord, de stad Rotterdam en de volgende generaties is de beslissing al gevallen. Macht en geld krijgen dus ook hier weer loon naar bewerken.

En dan te weten dat er een andere finalist is die door een groep enthousiaste mensen, al twee jaar lang, die zich uit de naad hebben gewerkt voor behoud van de Kuip, met passie voor Feyenoord goed hebben geluisterd naar alle wensen van alle direct betrokken partijen en die dat allemaal hebben kunnen verwerken tot een tijdloos ontwerp die verder als een stijlicoon door het leven kan gaan vanaf het moment dat het er staat. Nee, Red de Kuip mag voor spek en bonen mee doen omdat wederom een projectontwikkelaar achter de schermen mensen bewerkt heeft die kiezen voor hun eigen persoonlijk belang. Te triest voor woorden maar dit is wel wat ons op 25 april a.s. te wachten staat, een foto finish die uit zal wijzen dat de BAM net gewonnen heeft. Jammer Red de Kuip en bedankt voor alle inspanning en de betrokkenheid bij Feyenoord. Het spel is tot op het laatste moment eerlijk gespeeld dus hebben we voor de

buitenwereld ook een eerlijke winnaar. De snelle projectontwikkelaar BAM die in deze tijd van crisis opzoek is naar werk heeft er kennelijk alles voor over gehad om van te voren op bestuurlijk niveau zieltjes te kunnen winnen.

En omdat de energie door het BAM ontwerp ter plaatse zal afnemen krijgen we op de langere termijn hetzelfde beeld als wat nu ook Sparta is overkomen. Daar zijn het Stadion en veld gedraaid maar ook is de trainingslocatie op de slechts denkbare plek terechtgekomen zodat je ook als Feng Shui deskundige zeker kunt weten dat de spelers zich daar niet kunnen opladen en daardoor nu in de 1^e divisie rondlopen waar ze zelfs ook niet hun normale niveau kunnen halen. Nee het eerste wat ze daar doen is het zoeken bij de spelers die niet presteren maar we zien over het hoofd dat de condities om tot die prestatie te kunnen komen gewoon zeer slecht zijn. Een gewaarschuwd mens telt voor twee en als je essentieel anders kunt kijken dan zie je in een oogopslag waar de knelpunten, lees energie blokkades, zitten! Knelpunten die ik in maart 2011 al aan Sparta kenbaar heb gemaakt maar die verwezen het naar het rijk der fabelen. Maar goed zoals we allemaal weten heeft de voetbalwereld zo zijn eigen dynamiek en daar zorgen ze goed voor dat die ook zo blijft. Mensen uit de voetbal wereld anders laten kijken is nog altijd een brug te ver terwijl de oplossing vaak zo makkelijk is!

Ben zeer benieuwd naar de argumenten van de verkenners, de beslissers, als ze dit onder ogen geschoven krijgen. Zal hun tegen argumenten met alle liefde voor Feyenoord en mijn geboortestad Rotterdam pareren omdat ik een voorstander ben van een eerlijk proces waarin de beste in dit geval moet winnen. En dat is in mijn ogen het ontwerp van Red de Kuip!

Met vriendelijke groet,
John van de Kamp

www.pakua-adviseurs.nl